Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация **Акционерное общество "Управляющая компания "Микрорайон Волгоградский"**	по ОКПО	91371423		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6658379950		
Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом**	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
620043, Свердловская обл, Екатеринбург г, Викулова ул, дом № 63, корпус 3, оф.3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 942	18 685	19 219
	в том числе: Основные средства в организации	11501	16 733	17 341	18 242
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	-	-	-
	Оборудование к установке	11503	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11504	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11505	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11506	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11507	-	-	-
	Расходы будущих периодов	11508	-	-	-
	Права пользования активами	11509	1 209	1 344	978
	Затраты на ремонт основных средств	11510	-	-	-
			-	-	-
			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	17 942	18 685	19 219

	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 186	784	705
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	60 223	61 976	63 581
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	126 775	137 180	104 655
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	262 558	178 999	155 661
	Прочие оборотные активы	1260	19	2 652	150
	Итого по разделу II	1200	451 761	381 592	324 753
	БАЛАНС	1600	469 703	400 277	343 973

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	211 646	177 455	153 550
	Итого по разделу III	1300	211 658	177 467	153 562
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	233 956	200 195	170 995
	Итого по разделу IV	1400	233 956	200 195	170 995
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	23 324	21 676	18 837
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	764	939	580
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 088	22 615	19 416
	БАЛАНС	1700	469 703	400 277	343 973

Руководитель _____ **Лисицына Лариса Брониславовна**
(подпись) (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

29.03.2025 16:30:39
Сертификат: 00 E9 BC FE 60 24 E8 B9 4B 87 BA 8E 0A 68 E3 A1 FB
Владелец: Куропятник Елена Анатольевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ВЕРХ-ИСЕТСКОМУ РАЙОНУ Г. ЕКАТЕРИНБУРГА, Начальник инспекции
Действителен: с 12.01.2024 по 06.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

29.03.2025 16:23:31
Сертификат: 03 E4 0F 9C 00 3A B2 60 96 4E 4D 12 EE A0 34 3F 0A
Владелец: Ошлокова Елена Валерьевна
Действителен: с 02.12.2024 по 02.12.2025